

REGIONE PIEMONTE BU25 21/06/2018

BA.PA. s.r.l. - Premia (Verbano Cusio Ossola)

DECRETO n. 7 del 15 maggio 2018 emesso dal Servizio Espropri della Provincia del Verbano Cusio Ossola per la costruzione ed esercizio di impianto idroelettrico, con derivazione dal rio Fencchio in Comune di Montecrestese.

Allegato



24 MAG 2018



Decreto n° 7 del 15 Maggio 2018

COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTO IDROELETTRICO CON DERIVAZIONE DAL RIO FENECCHIO IN COMUNE DI MONTECRESTESE – DITTA BA.PA. ENERGIA SRL – DECRETO DI ESPROPRIO E DI ASSERVIMENTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 20, COMMA 11, DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 E S.M.I.

L'anno duemiladiciotto, il giorno 15 del mese di Maggio

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 1 del 09/01/2018, con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei settori dell'Ente e, tra gli altri, anche quello al sottoscritto Segretario Generale;

PREMESSO che:

1. in data 13/07/2009 prot. n. 37150 il signor Barbetta Ivan , ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, l'autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio dell'impianto idroelettrico descritto in progetto;
2. con nota del 22/01/2014, ns. prot. n. 2506 del 24/01/2014, è stato comunicato il subentro della Ditta BA.PA. ENERGIA SRL con sede legale in Premia, Via Albogno n. 6, nella domanda di autorizzazione unica di cui al D.Lgs. 387/2003 e s.m.i..
3. ai sensi del D.Lgs. 387/2003 art. 12, con determinazione n. 1326 del 28/08/2015 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto e nel contempo la Ditta BA.PA. ENERGIA SRL è stata autorizzata a costruire ed esercire l'impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal rio Fenecchio in Comune di Montecrestese, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dello stesso;
4. con determinazione n. 1244 del 29/09/2017 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stata rilasciata alla Ditta BA.PA. ENERGIA SRL autorizzazione unica per variante all'impianto con derivazione dal Rio Fenecchio;
5. con la citata determinazione n. 1326 del 28/08/2015, del Settore V – Ambiente e Georisorse:
 - a) le opere per la costruzione e l'esercizio dell'impianto nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto stesso, sono state dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della L. 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003;
 - b) è stato altresì apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera;
 - c) è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., delega alla Ditta BA.PA. ENERGIA SRL all'esercizio dei poteri espropriativi, per lo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente in materia di espropriazioni, ad eccezione dell'emanazione del decreto di esproprio che rimane di competenza della Provincia del Verbano Cusio Ossola, previa verifica della procedura svolta.
6. è stata comunicata alle rispettive proprietà l'avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e





l'avvio della procedura espropriativa ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n. 327/2001 nonché l'elenco dei beni da espropriare, determinando l'indennità provvisoria di esproprio o di asservimento, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;

7. le ditte hanno sottoscritto i verbali di cessione ai sensi dell'art. 20, comma 9, del D.P.R. n. 327/2001, disponendo la contestuale immissione nel possesso. Alle ditte medesime sono state corrisposte le relative indennità, accettate come risulta dalla documentazione in atti;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 20, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, l'autorità espropriante, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio dopo aver corrisposto l'importo concordato;

VISTA la nota della Ditta BA.PA. ENERGIA SRL qui pervenuta in data 3 Maggio 2018, prot. N° 9870;

PRESO ATTO che la Ditta BA.PA. ENERGIA SRL è tenuta al pagamento delle spese di istruttoria nei modi e nei termini prescritti;

DECRETA

1. di disporre l'espropriazione a favore della Ditta BA.PA. ENERGIA SRL con sede in Premia, Via Albogno n. 6, codice fiscale 02391320039, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni del comune di Montecrestese:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	Mq.
1	PATRIZIO BEVILACQUA,	1/1	28	28	94
				29	8.450

2. di disporre l'asservimento ad esercire l'impianto idroelettrico in oggetto a favore della Ditta BA.PA. ENERGIA SRL con sede in Premia, Via Albogno n. 6, codice fiscale 02391320039, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni del comune di Montecrestese:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	mq. asserviti	Tipo di servitù
1	BOTTA ANNITA,	1/15	28	30	20	condotta, cavidotto
	BOTTA GIUSEPPE; FU CLEMENTE	1/2				
	BOTTA LAURA,	1/15				
	BOTTA LUCIANO,	1/15				
	BOTTA RITA, r	1/15		30	66	pista di accesso



	BOTTA UMBERTO.	1/15				
	CESCHI ELVIRA,	1/6				
2	GARBELOTTI DELIA,	1/1	28	50	13	condotta, cavidotto
				50	50	pista di accesso
				60	40	condotta, cavidotto
				60	120	pista di accesso
				77	54	condotta, cavidotto
3	DAORO ANNA MARIA,	1/3	28	55	50	condotta, cavidotto
	DAORO CLOTILDE,	1/3		55	147	pista di accesso
	DAORO LUCIANO,	1/3		58	31	condotta, cavidotto
				58	89	pista di accesso
4	DAORO ANNA,	1/1	28	57	8	condotta, cavidotto
				57	25	pista di accesso
				62	25	condotta, cavidotto
				62	64	pista di accesso
5	DAORO ANGELA,	1/3	28	74	55	condotta, cavidotto
	DAORO BRUNO,	1/3		74	180	pista di accesso
				76	219	condotta, cavidotto
	DAORO MARISA,	1/3		76	560	pista di accesso
6	GIORGIS MARIA,	1/10	57	87	31	condotta, cavidotto
	TANFERANI ADELINA,	1/5				
	TANFERANI DARIO,	1/10				
	TANFERANI DOMENICA,	1/5				
	TANFERANI IRMA,	1/5				
	TANFERANI VERANDO,	1/5				
7	SGRENA LUCIA,	3/8	57	90	16	condotta, cavidotto



TANFERANI INNOCENZA,	5/8			
----------------------	-----	--	--	--

A migliore identificazione delle particelle espropriate ed asservite si allega al presente decreto sotto la lettera A, copia della planimetria catastale, per formarne parte integrante e sostanziale.

3. di dare atto che:
- a) il soggetto beneficiario provvederà senza indugio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché alle operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a propria cura e spese;
 - b) il soggetto beneficiario provvederà a notificare ai proprietari, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera g, del D.P.R. n. 327/2001, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto;

Ai fini fiscali si precisa che l'indennità totale corrisposta ammonta a € 4.200,00, di cui € 3.500,00 riferite agli espropri e € 700,00 riferite agli asservimenti.

Il presente decreto, relativo a procedura di esproprio di beni per causa di pubblica utilità, ed i relativi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

AVVISA

che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ove si ravvisino lesioni a diritti soggettivi, ai sensi dello art. 140 lettera c) del RD 1775/33 e s.m.i. ovvero al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche, ove si ravvisino vizi di legittimità, ai sensi dell'art. 143, comma 1, lettera a) dello stesso R.D..

IL DIRIGENTE
(Dott. Pierluigi Marocco)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi Marocco



Verbania il 24 MAG. 2018
453 3 Registro
1450,00



COMUNE DI MONTECRESTESE



OPERE FISSE - OCCUPAZIONE DEFINITIVA



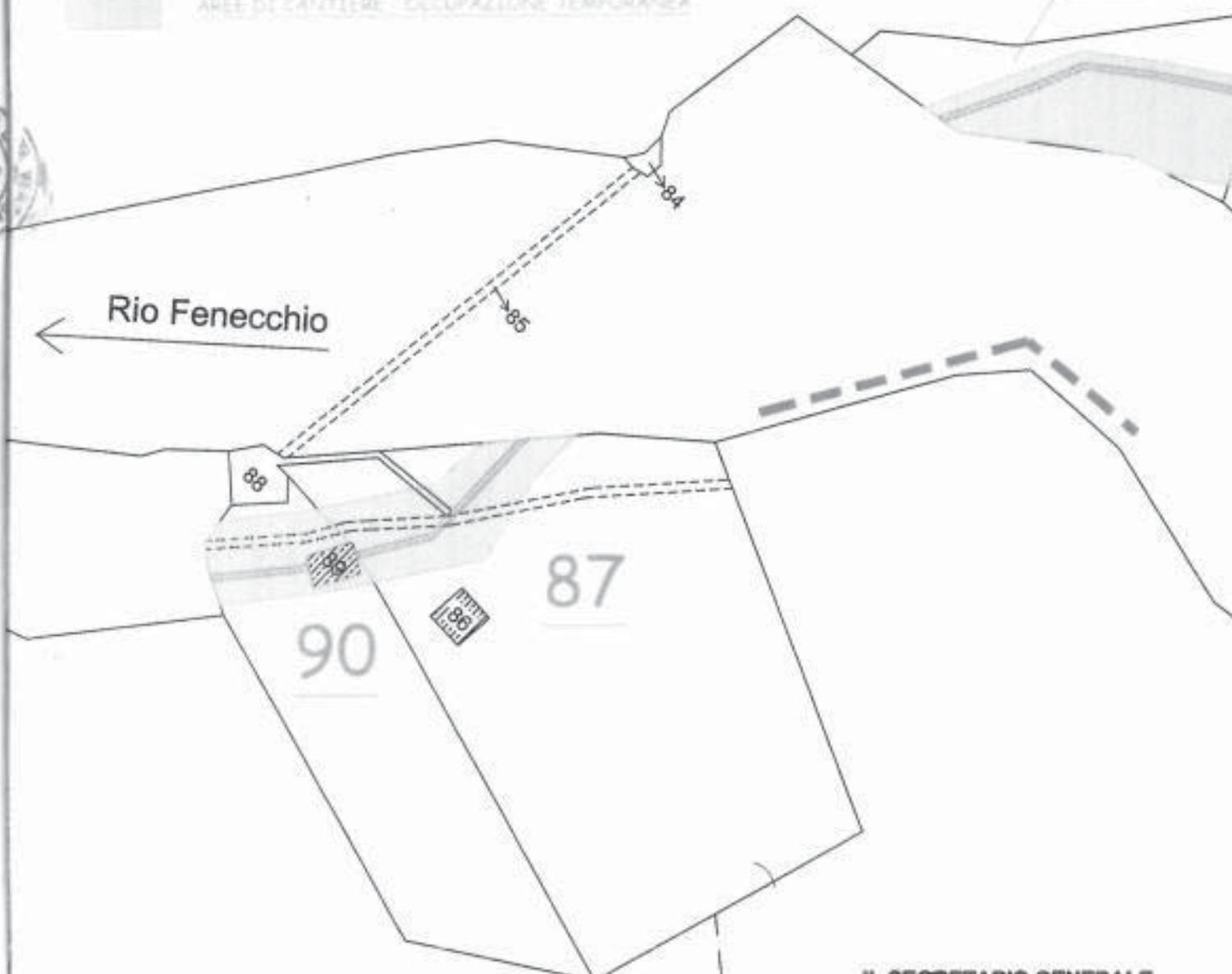
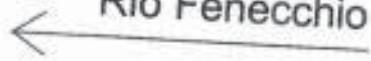
CONDOTTA/CAVIDOTTO/PISTA DI ACCESSO - ASSERVIMENTO DEFINITIVO



AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA

77

Rio Feneccio



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Pierluigi Marocco

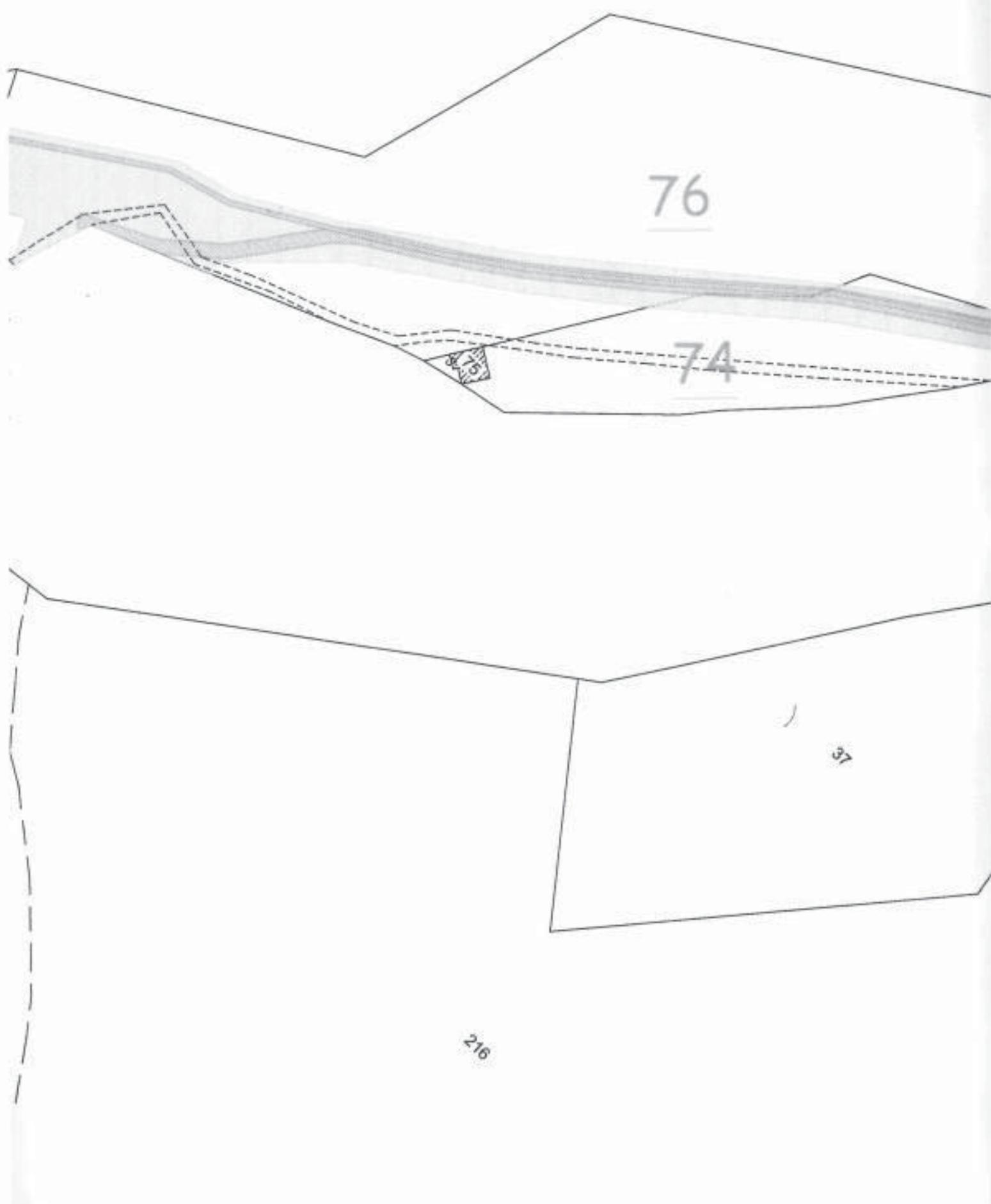


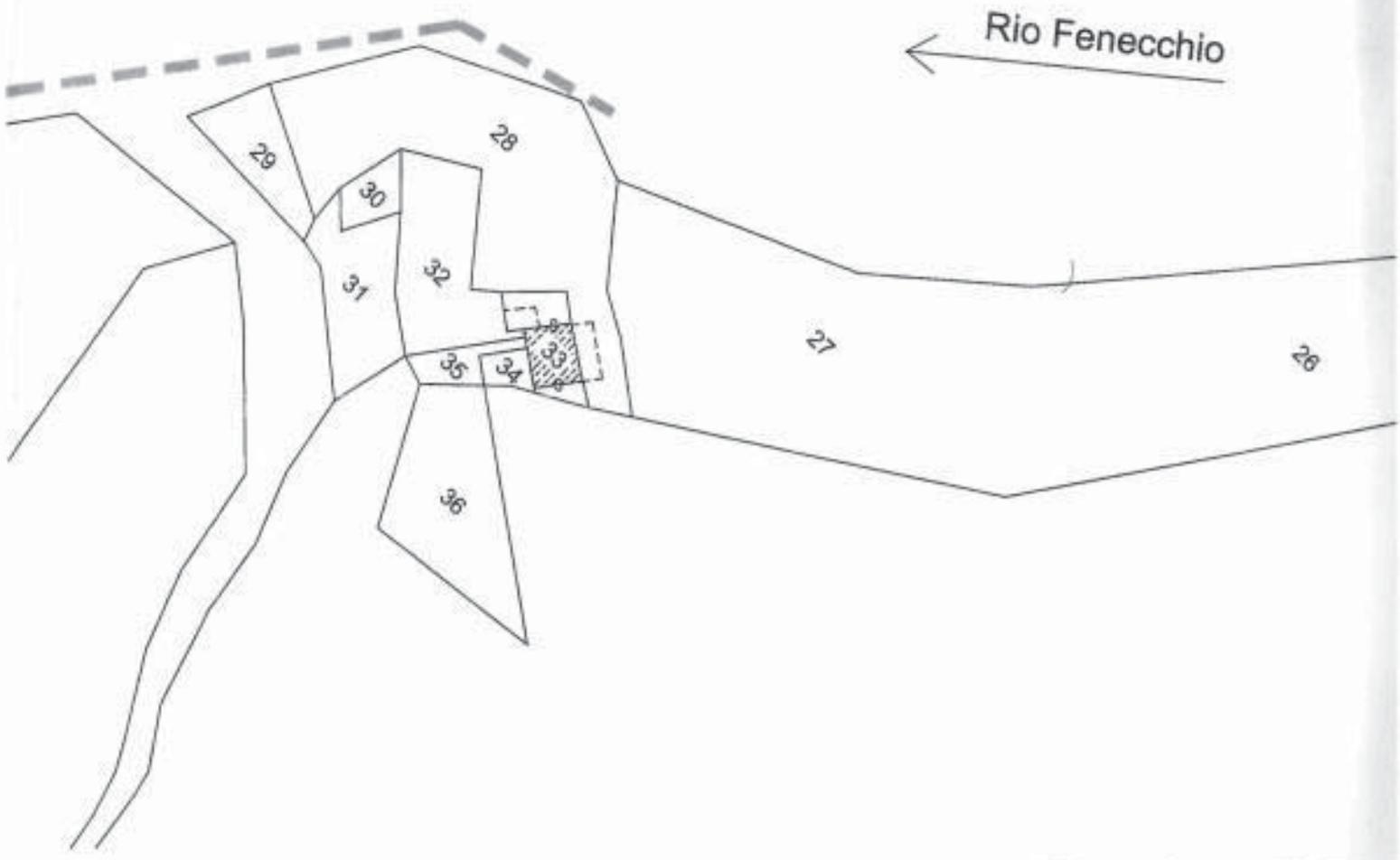
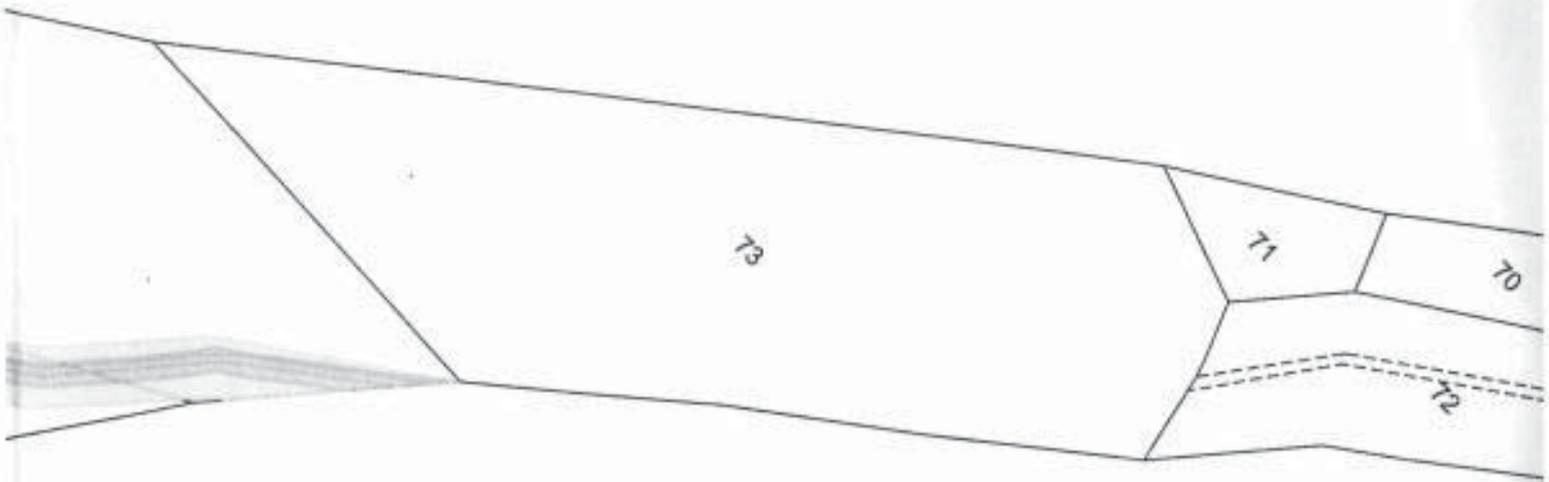
NORD

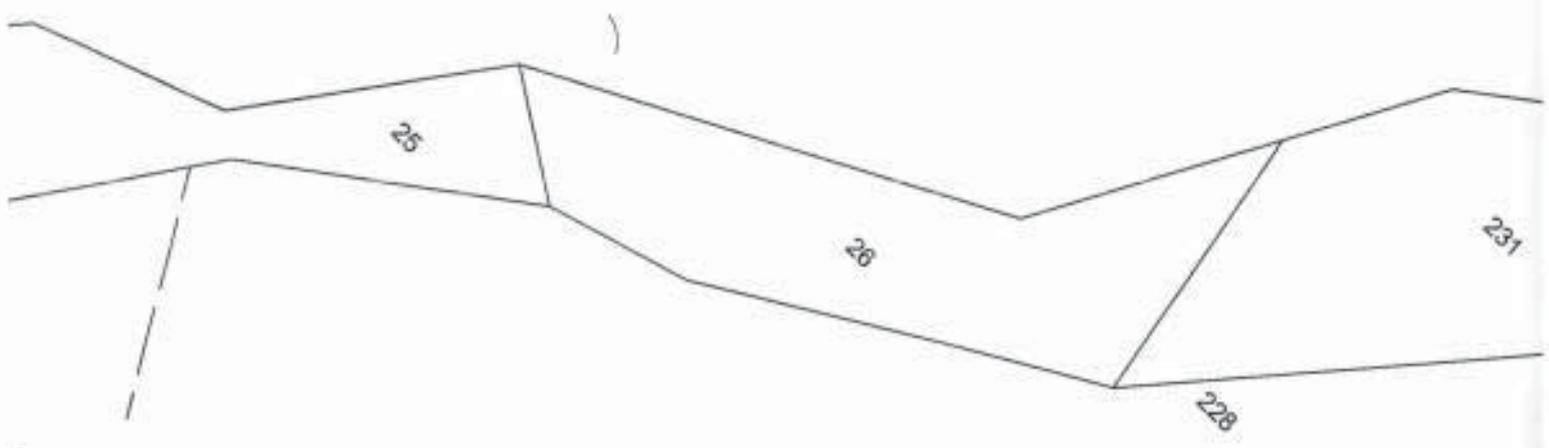
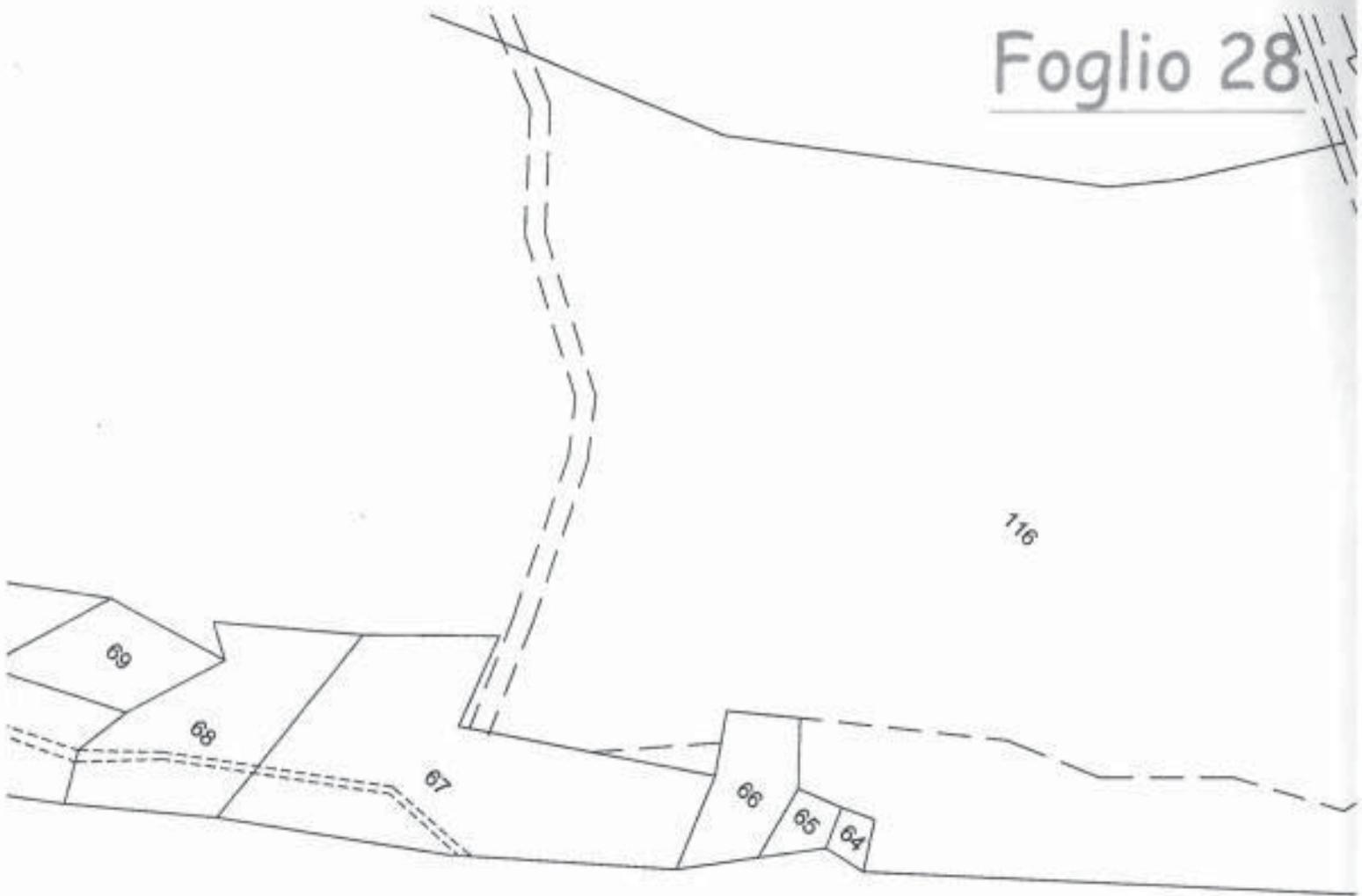


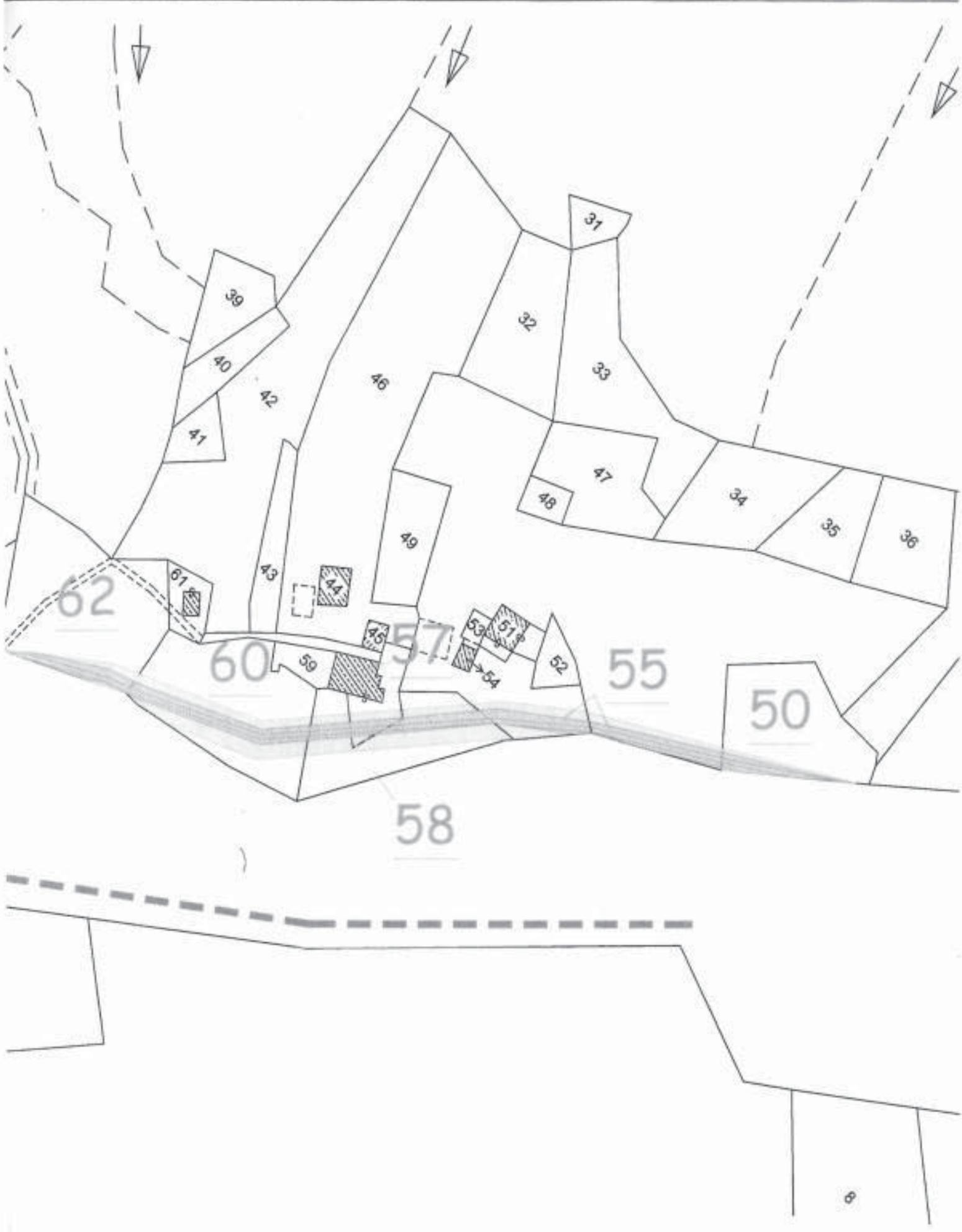
SCALA 1-1000

Foglio 57



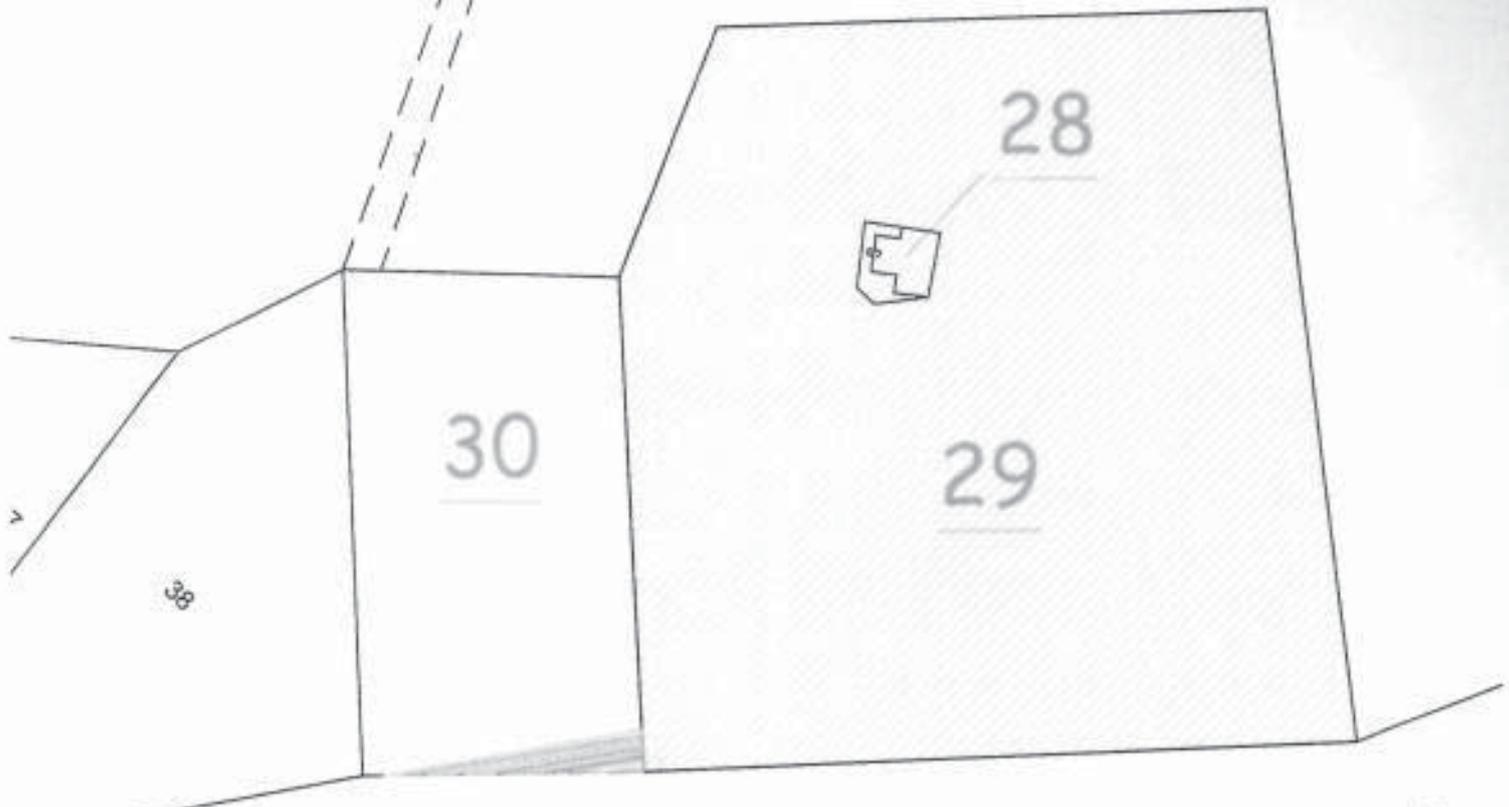






107

OPERA DI PRESA E VASCA DI CARICO



Rio Feneccchio

Foglio 29

Rio della Sorga

